STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 14467
28 mei
2015

Haarlem, bestemmingsplan “Koninginnebuurt, partiële herziening 2014”, gewijzigde vaststelling



Haarlem

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Haarlem in zijn vergadering van 21 mei 2015 het bestemmingsplan Koninginnebuurt, partiële herziening 2014, met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0392.BP4120011-va01 **gewijzigd** heeft vastgesteld.

Het plangebied omvat een deel van de Koninginnebuurt en een klein deel van de wijk Welgelegen. Meer concreet omvat het plangebied de bebouwing aan het Tuinlaantje, de Raamsingel en de bebouwing aan de westzijde van het Houtplein. Het overige deel van het plangebied wordt in grote lijnen in het oosten begrensd door de Dreef en een deel van de Fonteinlaan (tot aan Dreefzicht), de Koningin Wilhelminalaan in het zuiden en de Wagenweg; inclusief een gedeelte van de bebouwing die aan de westzijde van deze straat is gelegen in het westen. De locatie Bos en Vaartschool (Florapark 14) en de ontwikkellocatie Tempelierstraat-Raamsingel ter plaatse van de voormalige Aldi, maken geen deel uit van dit bestemmingsplan.

Het betreft een in hoofdzaak conserverend bestemmingsplan waarin alleen de gewenste herontwikkeling van het terrein van voormalig Vitae Vesper wordt mogelijk gemaakt.

Doel
Hoofddoel van het nieuwe bestemmingsplan Koninginnebuurt, partiële herziening 2014 is het opstellen van een actueel juridisch kader, waarbinnen de bestaande en vergunde situatie adequaat wordt geregeld. Met dit bestemmingsplan wordt dit deel van het beschermd stadsgezicht adequaat beschermd.

Wijzigingen
In de vaststellingsfase zijn wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. Zo is recent vastgesteld beleid toegevoegd aan het plan. Ook is de gewenste ontwikkeling op de locatie van voormalig Vitae Vesper aan de Wagenweg verwerkt. Verder is het evenementenbeleid in deze fase toegevoegd. Voor een volledig overzicht van de wijzigingen en aanpassingen in het bestemmingsplan wordt verwezen naar dat zienswijzen- en wijzigingsoverzicht dat deel uitmaakt van het vaststellingsbesluit.

Ter inzage
Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Koninginnebuurt, partiële herziening 2014 en de bijbehorende stukken kunnen met ingang van de dag na deze publicatie worden geraadpleegd:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Bij de afdeling Dienstverlening, publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. De publiekshal is op werkdagen open van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdag van 9.00 uur tot 20.00 uur.

Tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Koninginnebuurt, partiële herziening 2014 kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Daarnaast kan een belanghebbende beroep instellen tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp die bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad zijn aangebracht. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren heeft gebracht.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep. Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.



Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).